

A Beruházási Ügynökség létrejötte

Az Országgyűlés az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvényében döntött a **Beruházási Ügynökség** létrehozásáról.

A Kormány a 299/2018. (XII.27.) számú Rendeletében 2019. január 1-től **Beruházási Ügynökségként** a **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaságot** (BMSK Zrt.) jelölte ki.

A BMSK Zrt.

A **BMSK Zrt.** az állam 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság, A Vtv. 3. § (2a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 7/A. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján, az egyes gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló szervezetek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 1. §-a és az 1. melléklet 2. pontja szerint, 2018. június hónap 26. napjától, 2022. december hónap 31. napjáig, a Magyar Államot megillető **tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének gyakorlója a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter.**

A BMSK Zrt. tulajdonában álló, vagy részvételével működő gazdálkodó szervezetek sora

1. **BMSK Sport Közhasznú Nonprofit Kft.**
2. **Nagyerdei Stadion Rekonstrukciós Kft.**
3. **Diósgyőri Stadion Rekonstrukciós Kft.**
4. **NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. 2019 január 1-től.**

A BMSK Zrt. feladatellátása

1. a Beruházási Ügynökség feladatellátás keretében megvalósítója a 299/2018. (XII.27.) számú kormányrendelet szerinti kormányzati magasépítési beruházásoknak,
2. a Beruházási Ügynökség feladatellátás keretében közreműködője a 299/2018. (XII.27.) számú rendelet szerinti központi költségvetési támogatás felhasználásával megvalósuló önkormányzati magasépítési beruházásoknak,
3. nem a Beruházási Ügynökség körében megvalósuló beruházásokban a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói, építési műszaki ellenőri, beruházás-lebonyolítói feladatok ellátója,
4. a Magyar Sport Háza üzemeltetési feladatai,
5. a Papp László Budapest Sportaréna hasznosítási feladatai,
6. biztosítja a Széchy Tamás Uszoda folyamatos üzemeltetését,
7. egyéb, saját tulajdonú vagy vagyonkezelte sportingatlanok üzemeltetési, hasznosítási feladatai,
8. logisztikai, egyéb szolgáltatási feladatai,
9. a tulajdonában álló, vagy részvételével működő gazdálkodó szervezetek irányítása.

A Beruházási Ügynökség feladatellátása

A BEÜ, mint a kormányzati magasépítési beruházások megvalósítója

”kormányzati magasépítési beruházás”: állami vagyoni körbe tartozó ingatlanon, a Kormány irányítása alá tartozó központi költségvetési fejezetek költségvetési forrásaiból megvalósuló magasépítési beruházás.

Beruházási Ügynökség a megvalósítója azoknak a kormányzati magasépítési beruházásoknak, amelyek kivitelezési becsült értéke – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 19. § (2) és (3) bekezdésére is – meghaladja a nettó 700 millió forintot.

- 1. Beszerzési és Közbeszerzési feladatok: Közreműködik a kormányzati magasépítési beruházás előkészítésében és kizárólagos joggal ellátja a beszerzési és közbeszerzési eljárások járulékos közbeszerzési szolgáltatói feladatokat a 299/2018. (XII.27.) Korm. rendelet 4.§ e), j), l)-n) és p) pontja esetében.**
- 2. Feladatok az előkészítés során: a törvény végrehajtására kiadott rendeletben foglaltak szerint véleményezi, és egyetértése esetén jóváhagyja a kormányzati magasépítési beruházások megvalósításához szükséges tervezési programot, engedélyezési és kivitelezési dokumentációt.**
- 3. Megvalósító-építetetői feladatok: A kormányzati magasépítési beruházások megvalósítása során ellátja az építetetői feladatokat és gondoskodik az építési műszaki ellenőri tevékenység ellátásáról.**
- 4. A Kormány egyedi határozata alapján ellátja a kormányzati magasépítési beruházások előkészítési feladatait is.**
- 5. Ingatlan- és ingóságkezelési feladatok: A kormányzati magasépítési beruházás megvalósításához szükséges ingatlant az állam nevében eljárva, az állam javára megszerezheti. A kormányzati magasépítési beruházásokhoz szükséges ingatlanok tulajdonosi joggyakorlását ellátja a létrejött építmény átadás-átvételének lebonyolításáig.**
- 6. Gazdasági feladatok: Az állam nevében végzett feladataiból eredő gazdálkodását az államháztartás központi alrendszerére vonatkozó törvény és kormányrendelet szerinti szabályoknak megfelelően kezeli.**

A BEÜ, mint az önkormányzati magasépítési beruházások közreműködője:

”központi költségvetési támogatás felhasználásával megvalósuló önkormányzati magasépítési beruházás”: helyi önkormányzati vagyoni körbe tartozó ingatlanon, támogatási jogviszony útján biztosított központi költségvetési forrás felhasználásával, a helyi önkormányzat által megvalósításra kerülő magasépítési beruházás.

A **Beruházási Ügynökség** a központi költségvetési támogatás felhasználásával megvalósuló önkormányzati magasépítési beruházások esetén, amelyek kivitelezési becsült értéke – figyelemmel a Kbt. 19. § (2) és (3) bekezdésére is – meghaladja a nettó 700 millió forintot az alábbi feladatokat látja el:

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

- 1. Beruházás-lebonyolítói feladatok:** Közreműködik az önkormányzati magasépítési beruházás előkészítésében és megvalósításában, kizárólagos joggal ellátja a beruházás-lebonyolítói feladatokat.
- 2. építési műszaki ellenőri feladatok:** Közreműködik az önkormányzati magasépítési beruházás megvalósításában, kizárólagos joggal ellátja a műszaki ellenőri feladatokat.
- 3. tervellenőri feladatok:** Közreműködik az önkormányzati magasépítési beruházás előkészítésében, kizárólagos joggal ellátja a tervellenőri feladatot.
- 4. Beszerzési és Közbeszerzési feladatok:** Közreműködik az önkormányzati magasépítési beruházás előkészítésében és megvalósításában, kizárólagos joggal ellátja az eljárásokban a járulékos közbeszerzési szolgáltatói feladatokat.

A Beruházási Ügynökség működési forrásai

A Beruházási Ügynökség működéséhez szükséges forrást a központi költségvetés biztosítja.